



MARKT WINTERHAUSEN

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER MARKTGEMEINDERATSSITZUNG NR. 08/2020

Sitzungsdatum:	Donnerstag, 16.07.2020
Beginn:	20:00 Uhr
Ende	22:30 Uhr
Ort:	Bürgerhaus, 1. Stock (großer Saal) Winterhausen

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Luksch, Christian

Mitglieder des Marktgemeinderates

Braungardt, Christian
Dürr, Matthias
Gernert, Ingo
Nese, Sandro
Renz, Anja
Schäfer, Markus
Steigerwald, Lukas
Teufel, Peter
Trunk, Klaus
Wieser, Matthias, Dr.

Schriftführerin

Roth, Corina

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Braun, Uwe
Wolpert, Markus

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 25.06.2020 –öffentlicher Teil-
2. Markt Reichenberg - 10. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes "Heppental" - Beteiligung der Nachbargemeinden
3. Stadt Ochsenfurt - Aufstellung des Bebauungsplanes "Zeubelried II - Ulmenweg" - Beteiligung der Nachbargemeinden
4. Stadt Ochsenfurt - Aufstellung des Bebauungsplanes "Zeubelried III - Eichenweg" - Beteiligung der Nachbargemeinden
5. Belieferung mit elektrischer Energie vom 01.01.2021 bis 31.12.2023; Vergabevorschlag
6. Teilnahme an der Europäischen Mobilitätswoche
7. Rechnungsbekanntgaben
8. Bekanntgaben des Bürgermeisters - öffentlicher Teil -
9. Anfragen gem. der Geschäftsordnung

1. Bürgermeister Christian Luksch eröffnet um 20:00 Uhr die Marktgemeinderatssitzung Nr. 08/2020, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung des Marktgemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 25.06.2020 –öffentlicher Teil-

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift vom 25.06.2020 -öffentlicher Teil- wird genehmigt.

Einstimmig beschlossen

Ja: 11 Nein: 0 Anwesend: 11

2. Markt Reichenberg - 10. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes "Heppental" - Beteiligung der Nachbargemeinden

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 25.06.2020 und 26.06.2020 wird die Marktgemeinde Winterhausen an den oben genannten Verfahren beteiligt und gebeten, bis zum 30.07.2020 eine entsprechende Stellungnahme einzureichen.

Der Markt Reichenberg beabsichtigt mit der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes die Ausweisung von bisherigen landwirtschaftlichen Flächen in Wohnbauflächen sowie die Ausweisung von bisherigen Mischgebietsflächen zurück in landwirtschaftliche Flächen.

Die geplante Größe des Allgemeinen Wohngebiets beträgt ca. 1,84 ha. Im Gegenzug ändert die Marktgemeinde eine bisher ausgewiesene Mischgebietsfläche von ca. 1,05 ha zur Fläche für Landwirtschaft.

Mit der Ausweisung bereitet die Marktgemeinde Reichenberg die Aufstellung des Bebauungsplanes für das Wohngebiet „Heppental“ planungsrechtlich vor.

Gegenstand der Aufstellung des Bebauungsplanes ist die Ausweisung von Wohnbauflächen.

Die in der Marktgemeinde Reichenberg, Gemeindeteil Fuchsstadt, bestehenden Bauflächen sind mittlerweile bebaut oder stehen dem freien Immobilienmarkt nicht mehr zur Verfügung. Die Ausweisung neuer Baulandflächen ist wegen der aktuellen Nachfrage dringend erforderlich und ein wichtiger Schritt für die Zukunftssicherung und Weiterentwicklung des Gemeindeteils Fuchsstadt.

Beschluss:

Dem Marktgemeinderat liegt das 10. Änderungsverfahren des Flächennutzungsplanes und das Aufstellungsverfahren des Bebauungsplanes „Heppental“ der Marktgemeinde Reichenberg vor und er beschließt, keine Einwände zu erheben.

Eine Stellungnahme wird nicht abgegeben.

Einstimmig beschlossen

Ja: 11 Nein: 0 Anwesend: 11

3. Stadt Ochsenfurt - Aufstellung des Bebauungsplanes "Zeubelried II - Ulmenweg" - Beteiligung der Nachbargemeinden

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 04.06.2020 wird der Markt Winterhausen am oben genannten Verfahren beteiligt und gebeten, bis zum 20.07.2020 eine entsprechende Stellungnahme einzureichen.

Das Ziel der Aufstellung ist es, im Stadtteil Zeubelried Erweiterungsflächen für örtliche Betriebe anbieten zu können. Entsprechende Flächen für örtliche Landwirtschaftsbetriebe und Gewerbetreibende sind aktuell nicht vorhanden. Die Aufstellung des Bebauungsplanes soll Möglichkeiten für Betriebserweiterungen geben sowie die landwirtschaftliche Prägung stärken.

Der Bebauungsplan umfasst eine Fläche von 1,28 Hektar. Das Gelände wird derzeit landwirtschaftlich genutzt.

Das Plangebiet schließt im Norden und Osten an die bestehende Bebauung an. Im Süden und Westen grenzt es an landwirtschaftlich genutzte Flächen an.

Beschluss:

Dem Marktgemeinderat liegt das Aufstellungsverfahren des Bebauungsplanes „Zeubelried II - Ulmenweg“ der Stadt Ochsenfurt vor und er beschließt, keine Einwände zu erheben.

Eine Stellungnahme wird nicht abgegeben.

Einstimmig beschlossen

Ja: 11 Nein: 0 Anwesend: 0

4. Stadt Ochsenfurt - Aufstellung des Bebauungsplanes "Zeubelried III - Eichenweg" - Beteiligung der Nachbargemeinden

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 04.06.2020 wird der Markt Winterhausen am oben genannten Verfahren beteiligt und gebeten, bis zum 20.07.2020 eine entsprechende Stellungnahme einzureichen.

Der Grund für die Aufstellung des Bebauungsplanes ist es, im Stadtteil Zeubelried wieder Bauplätze anbieten zu können. Die vereinzelt noch vorhandenen freie Grundstücke befinden sich fast ausschließlich im Privatbesitz und stehen trotz intensiver Bemühungen der Stadt Ochsenfurt nicht für den freien Markt zur Verfügung.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes stärkt die Stadt Ochsenfurt ihre Funktion als Wohnstandort.

Der Bebauungsplan umfasst eine Fläche von 0,58 Hektar.

Das Plangebiet schließt im Westen und Süden an die bestehende Bebauung an. Im Norden und Osten grenzt es an landwirtschaftlich genutzte Fläche.

Beschluss:

Dem Marktgemeinderat liegt das Aufstellungsverfahren des Bebauungsplanes „Zeubelried III – Eichenweg“ der Stadt Ochsenfurt vor und er beschließt, keine Einwände zu erheben.

Eine Stellungnahme wird nicht abgegeben.

Einstimmig beschlossen

Ja: 11 Nein: 0 Anwesend: 11

5. Belieferung mit elektrischer Energie vom 01.01.2021 bis 31.12.2023; Vergabevorschlag

Sachverhalt:

Der aktuelle Stromlieferungsvertrag mit den Stadtwerken Würzburg endet am 31.12.2020. Die Verwaltung hat mit Schreiben vom 26.06.2020 fünf Stromanbieter angeschrieben und um die Zusendung eines Angebotes für die Abnahmestellen des Marktes Winterhausen, einschließlich der Straßenbeleuchtung, für die Zeit vom 01.01.2021 bis 31.12.2023 gebeten.

Insgesamt wurden zwei Angebote abgegeben.

Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um den Arbeitspreis für die reine Energielieferung. Aufgrund der vorgelegten Angebote ergeht folgender Beschlussvorschlag:

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, das Angebot der Stadtwerke Würzburg AG vom 14.07.2020 anzunehmen und mit den Stadtwerken Würzburg für den Zeitraum vom 01.01.2021 bis 31.12.2023 einen Stromlieferungsvertrag für die Abnahmestellen des Marktes Winterhausen abzuschließen.

Einstimmig beschlossen

Ja: 11 Nein: 0 Anwesend: 11

6. Teilnahme an der Europäischen Mobilitätswoche

Sachverhalt:

Die EUROPÄISCHE MOBILITÄTSWOCHE (EMW) findet jedes Jahr vom 16. - 22. September statt. Die EMW ist eine Kampagne der Europäischen Kommission. Seit 2002 bietet sie Kommunen aus ganz Europa die perfekte Möglichkeit, ihren Bürgerinnen und Bürgern die komplette Bandbreite nachhaltiger Mobilität vor Ort näher zu bringen. Jedes Jahr werden im Rahmen der EMW innovative Verkehrslösungen ausprobiert oder mit kreativen Ideen für eine nachhaltige Mobilität in den Kommunen geworben: So werden beispielsweise Parkplätze und Straßenraum umgenutzt, neue Fuß- und Radwege eingeweiht, Elektro-Fahrzeuge getestet, Schulwettbewerbe ins Leben gerufen und Aktionen für mehr Klimaschutz im Verkehr durchgeführt. Dadurch zeigen Kommunen und ihre Bürgerinnen und Bürger, dass nachhaltige Mobilität möglich ist, Spaß macht und praktisch gelebt werden kann.

Die EMW richtet sich an Kommunen aus ganz Europa. Jede Kommune – ganz gleich welcher Größe - kann an der EMW teilnehmen. Um ein möglichst abwechslungsreiches Programm für ihre Bürgerinnen und Bürger organisieren zu können, sollten Kommunen mit verschiedenen Akteuren vor Ort zusammenarbeiten, die sich für nachhaltige Mobilität engagieren möchten.

Vom Arbeitskreis Mobilität kam die Anregung, dass sich die Marktgemeinde Winterhausen an der EMW am Sonntag, den 20. September 2020, beteiligt. Die Planung und Durchführung erfolgen durch den Arbeitskreis Mobilität. Geplant ist eine 3-stündige Sperrung der Hauptstraße (vorbehaltlich der Genehmigung durch die zuständige Stelle). Auf der gesperrten Fläche sollen diverse Aktionen stattfinden. Die Marktgemeinde Winterhausen meldet sich als Teilnehmerin an und sorgt für die Genehmigung der Sperrung.

Beschluss:

Die Marktgemeinde Winterhausen beteiligt sich an der Europäischen Mobilitätswoche am Sonntag, den 20. September 2020.

Einstimmig beschlossen

Ja: 11 Nein: 0 Anwesend: 11

7. Rechnungsbekanntgaben

Mitteilung:

Mainfranken Netze GmbH, Würzburg, Rechnung Nr. 14190308 v. 25.06.2020 Wasserrohrbruch Fuchsstadter Str. 22 am 16.09.2019	3.383,31 €
Mainfranken Netze GmbH, Würzburg, Rechnung Nr. 14190203 v. 23.06.2020 Wasserlecksuche und Auswechslung eines Wasserschlebers bei Fuchsstadter Str.17	5.406,22 €
Tiefbautechn. Büro Köhl, Rechnung Nr. 2020184 v. 24.06.2020 Koordination der TV-Kamerabefahrung der Abwasserkanäle Heigern	3.598,56 €
Hammer Fußbodentechnik, Winterhausen, Rechnung Nr. 20-533-RE vom 01.07.2020 – Parkettarbeiten im Kindergarten	4.393,96 €

Zur Kenntnis genommen

8. Bekanntgaben des Bürgermeisters - öffentlicher Teil -

Zur Kenntnis genommen

9. Anfragen gem. der Geschäftsordnung

Zur Kenntnis genommen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Christian Luksch
1. Bürgermeister

Corina Roth
Schriftführung